

PRO ITER GROUP

HOLDING



Competenza, multidisciplinarietà, sostenibilità

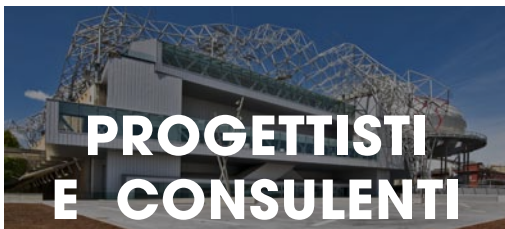


Il gruppo PRO ITER è costituito da tre società di Ingegneria, private ed indipendenti, che operano in modo sinergico “mettendo in rete” le competenze di oltre 120 specialisti esperti nella progettazione e consulenza relativa ai molteplici aspetti associati allo sviluppo di infrastrutture ed alla protezione dell’ambiente. PRO ITER Group garantisce la capacità di fornire i servizi personalizzati tipici di una società specialistica e, allo stesso tempo, di poter realizzare progetti complessi sulla base di una visione multidisciplinare.

La PRO ITER Progetto Infrastrutture Territorio è specializzata nella Progettazione e Direzione Lavori di infrastrutture

di trasporto, di edilizia, porti ed opere per la produzione di energia rinnovabile. PRO ITER Ambiente è specializzata nel settore dell’ingegneria ambientale ed in particolare nella bonifica dei siti contaminati, nel settore EH&S, nella sostenibilità ambientale e nell’efficienza energetica.

PRO ITER Project Construction Management opera nelle macro-aree del Project Management, Assistenza negli appalti di lavori e servizi, nel Construction management, fornisce Analisi di valore dell’investimento e dei rischi connessi, Consulenze Tecnico-Legali.



Un unico partner capace di assistere i clienti lungo l'intero sviluppo dei progetti, a livello progettuale e di controllo e management, con una continua attenzione alla sostenibilità ed al massimo incremento del loro valore. PRO ITER Group fornisce servizi di progettazione integrata, programmazione, verifica, monitoraggio e controllo, assicurando la realizzabilità, funzionalità e sostenibilità dei progetti, sullo sfondo di una attenzione costante all'opera ed al contesto entro cui essa si colloca.

Operiamo lungo l'intero ciclo di vita dei progetti:

- Concezione & valutazione della Fattibilità
- Pianificazione
- Progettazione
- Appalto
- Costruzione
- Esercizio & Mantenimento
- Dismissione



PROGETTISTI E CONSULENTI



- 1998** Sulla base dell'esperienza pregressa di un gruppo di professionisti esperti, nasce "PRO ITER Progetto Infrastrutture Territorio s.r.l.", società di ingegneria delle infrastrutture totalmente privata ed indipendente.
- 2004** La conoscenza maturata, con la partecipazione allo sviluppo complessivo delle infrastrutture di trasporto, e correlatamente ad una maturata capacità di interpretare i futuri assetti del territorio, porta alla diversificazione dei servizi offerti anche nel settore dei nuovi sviluppi urbanistici e delle aree di trasformazione e riconversione urbana.
- 2007** La società "S.IN.C. s.r.l." (attiva dal 1995) confluisce in "PRO ITER Progetto Infrastrutture Territorio s.r.l.", apportando la propria specializzazione nel settore della geotecnica e dell'ingegneria del sottoterraneo.

- 2008** Viene costituita PRO ITER Group, la Holding del Gruppo, razionalizzando i servizi generali necessari alla gestione finanziaria, amministrativa e logistica delle società controllate e partecipate.
- 2009** L'esperienza maturata nel settore idraulico e del sottoterraneo consente un'ulteriore diversificazione nel settore della progettazione di impianti idroelettrici.
- 2010** PRO ITER Group, assieme ad altri player del settore, costituisce Tandem s.r.l., società vocata alla realizzazione di studi e indagini sulla mobilità urbana, extraurbana e pedonale.
- 2015** Viene costituita PRO ITER Ambiente s.r.l. per operare in modo specifico nel settore dell'ingegneria ambientale ed in particolare nella bonifica dei siti contaminati, nel settore EH&S, nella sostenibilità ambientale e nell'efficienza energetica.

- 2017** Nel 2017, nella convinzione che la fase di verifica progettuale, ai fini della validazione, costituisca un importante valore aggiunto per le Stazioni Appaltanti, PRO ITER Progetto Infrastrutture Territorio si accredita come Organismo di ispezione di tipo “C”.
- 2018** Nel 2018 nasce PRO ITER Project & Construction Management s.r.l., riorganizzando nella nuova società competenze già esistenti all’interno del Gruppo e arricchendola con nuove competenze in linea con le novità normative in termini di servizi di supporto alla stazione appaltante e, più in generale, alla realizzazione di importanti opere pubbliche e private.
- 2019** Sulla base della propria visione di costante indirizzo verso i massimi livelli di qualità, PRO ITER Progetto Infrastrutture e Territorio, dopo un percorso iniziato fin dal 2015, adotta nuove procedure di elaborazione traslando l’intero processo progettuale entro un ambiente di sviluppo digitale integrato ottenendo la Certificazione BIM ISO9001.





La visione societaria del Gruppo PRO ITER parte dal riconoscimento che il nostro operato incide sulla vita e sull'ambiente attuale e futuro.

La nostra visione di sostenibilità abbraccia la dimensione più ampia, partendo dall'ambito ambientale, considerando aspetti quali il benessere, lo sviluppo sociale, l'ampliamento della partecipazione ed inclusione, la crescita economica, la preservazione dei beni materiali e dell'energia, la resilienza. Il progetto, frutto dell'opera dei nostri specialisti, è costruito con la cura e la perizia propria della tradizione artigianale italiana, ispirata ed articolata dall'utilizzo di metodologie e tecnologie all'avanguardia. Operiamo consapevoli che i processi progettuali debbano

migliorarsi, senza soluzione di continuità, sulla base di un sistematico percorso di Ricerca ed Innovazione. Sono impegnati stabilmente nei vari settori specialistici, che compongono la struttura delle società controllate e partecipate, professionisti altamente qualificati, motivati da una costante attenzione all'aggiornamento professionale. Le professionalità coinvolte operano secondo rigorose norme deontologiche nei riguardi dei clienti, dei colleghi e della professione. Le società del Gruppo PRO ITER pianificano e progettano le proprie attività nell'ottica del miglioramento continuo garantendo un servizio di consulenza di qualità, flessibile, efficiente nei costi e nel rispetto dei tempi previsti.



VISIONE SOCIETARIA



INGEGNERIA DELLE INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO

Strade, autostrade, reti urbane (strade, reti ciclo-pedonali), ferrovie, parcheggi e centri di scambio.



INGEGNERIA CIVILE

Strutture, ponti e viadotti.



INGEGNERIA DEL SOTTERRANEO

Spazi sotterranei, gallerie, caverne (metropolitane, strade, ferrovie e miniere, parcheggi e spazi pubblici, impianti idroelettrici, reti idrauliche).



INGEGNERIA CIVILE

Edifici civili e residenziali, commerciali, spazi pubblici e culturali.



INGEGNERIA IDRAULICA

Idraulica fluviale, reti idriche, idraulica ambientale.



MASTER PLAN URBANISTICI

Urbanistica, piani di mobilità, progettazione paesaggistica, parchi urbani, infrastrutture.



INGEGNERIA IMPIANTI ENERGIE RINNOVABILI

Impianti idroelettrici, fotovoltaici ed eolici.



CONSULENZA AMBIENTALE

Gestione siti contaminati, autorizzazioni ambientali, consulenza EHS, sostenibilità.



INGEGNERIA AMBIENTALE

Progettazione interventi bonifica, impianti di trattamento rifiuti e acque reflue industriali, decommissioning industriali.



INGEGNERIA OPERE MARITTIME

Porti turistici e commerciali, marine.



SETTORI E MERCATI



INFRASTRUTTURE E TERRITORIO

“DIETRO L’OPERA L’UOMO”



**SOCIETÀ E
SERVIZI**



STUDI DI FATTIBILITÀ

Analisi del contesto esistente, dei vincoli e delle alternative progettuali. Studi tecnici, ambientali, sociali ed economici. Risk Analysis & Management, analisi delle criticità. Rilievi e studi di traffico, pianificazione delle soluzioni trasportistiche.



STUDI DI IMPATTO AMBIENTALE

Valutazione di impatto ed analisi delle alternative, progetto delle misure di mitigazione, piani di monitoraggio ambientale.



PROGETTI PRELIMINARI

Definizione complessiva del progetto: schemi preliminari, diagrammi e layouts, rapporti tecnici ed illustrativi, studi di prefattibilità ambientale, studi geologici, idrogeologici e geotecnici.



PROGETTI DEFINITIVI

Disegni e relazioni generali e specialistiche, rilievi e progettazione plano-altimetrica, studi di interferenza e inserimento urbanistico, calcoli strutturali, elenchi prezzi e stima dei costi.



PROGETTI ESECUTIVI

Disegni e relazioni generali e specialistiche, calcoli strutturali, piani di manutenzione, computi metrico estimativi e quadri economici, pianificazione delle attività costruttive.



VERIFICA INDIPENDENTE

Servizi di verifica indipendente (Organismo di Ispezione tipo "C") dei progetti di opere ingegneria e architettura ai fini della validazione ai sensi della UNI CEI EN ISO/IEC 17020 e del confronto con le migliori pratiche internazionali, comprendendo aspetti tecnici, legali ed economico finanziari.



PROGETTAZIONE COSTRUTTIVA

Assistenza in corso d'opera all'impresa, progettazione integrata di dettaglio, varianti in corso d'opera, redazioni di elaborati "as built", progettazione sistemi di monitoraggio ed interpretazione dei dati, assistenza al collaudo.



DIREZIONE LAVORI

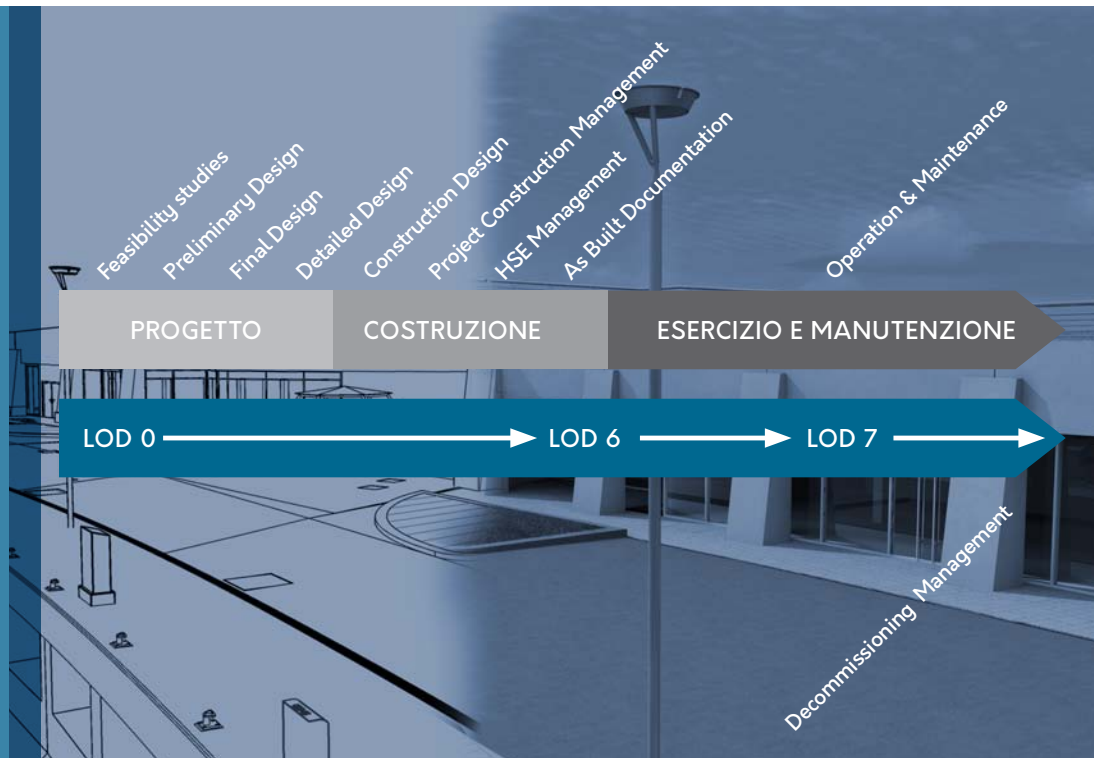
Verifica della corretta esecuzione dei lavori, tenuta della contabilità lavori, verbali di riunione ed ordini di servizio, modifiche tecniche e perizie di variante, assistenza al collaudo.



HEALTH, SAFETY AND ENVIRONMENT (HSE) MANAGEMENT

Health, safety & environment (HSE) management, redazione di Piani di Sicurezza e Coordinamento, coordinamento della sicurezza.

PRO ITER Infrastrutture e Territorio supporta le attività progettuali del gruppo con un set integrato di strumenti di progettazione virtuale BIM. Questi strumenti aiutano gli specialisti, in fase di progetto o nell'assistenza nelle fasi costruttive, a meglio comprendere le implicazioni delle loro scelte in termini di vincoli, rischi ed opportunità. Il Modello Progettuale Virtuale comprende gli aspetti geologici e geotecnici, le opere civili e MEP, le quantità, i costi ed i tempi costruttivi [le procedure includono la virtualizzazione di tutti i componenti del progetto, l'”automazione” del processo progettuale e gestionale, la valutazione di consistenza dei dati, la condivisione dei contenuti con gli stakeholders a qualunque livello di dettaglio (LOD, LOG, LOI), in tutte le fasi del progetto e della costruzione, da 3D a 7D].





PROJECT & CONSTRUCTION MANAGEMENT

“GESTENDO CON ORDINE LA COMPLESSITÀ”



SOCIETÀ E SERVIZI



PROJECT MANAGEMENT (FASE DI PROGETTO)

Definizione del programma e del budget generale dell'intervento, definizione e condivisione con il Cliente degli obiettivi e dei processi, assistenza alle stazioni appaltanti nell'iter approvativo del progetto e controllo in progress della progettazione (tempi e contenuti tecnici); coordinamento dei soggetti coinvolti nel progetto. Verifica progettuale indipendente di opere di ingegneria e architettura.



ASSISTENZA IN APPALTI DI LAVORI E SERVIZI

Assistenza nella scelta della procedura per l'affidamento di servizi e lavori, assistenza alle stazioni appaltanti nell'analisi delle offerte, prequalifica di appaltatori e fornitori e predisposizione dei pacchetti di gestione delle gare di appalto, analisi delle offerte e delle eventuali anomalie e assistenza alla contrattualizzazione. Assistenza tecnico-legale negli eventuali contenziosi con fornitori e appaltatori, consulenza alle stazioni appaltanti e agli investitori privati nello sviluppo di procedure di Project Financing e PPP.



PROJECT MANAGEMENT (FASE DI COSTRUZIONE)

Supervisione, coordinamento e conduzione del contratto lavori, assistenza nell'iter approvativo, reporting avanzamento dei lavori con proiezione dell'andamento e indicazione adeguamenti, analisi delle possibili alternative per l'ottimizzazione del processo di costruzione (riduzione tempi e costi), coordinamento e armonizzazione delle attività affidate a diversi appaltatori e delle forniture dirette, Direttore dei lavori generale e di disciplina, Responsabile dei Lavori (RL) per un corretto coordinamento dei CSE, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE).



CONSULENZE TECNICHE E LEGALI

Consulenze specialistiche di ingegneria civile, idraulica, geotecnica ed ambientale, geologia, urbanistica, Contratti e risoluzione di vertenze. Analisi di valore dell'infrastruttura; stima dei tempi e dei costi di realizzazione; analisi e gestione dei rischi connessi all'investimento; analisi di redditività dell'investimento, Risk Analysis & Management, Cost & Benefit Analysis.



AMBIENTE

“SOLUZIONI PER UN FUTURO SOSTENIBILE”





INGEGNERIA AMBIENTALE

Progettazione interventi di bonifica terreni ed acque, progettazione impianti di trattamento rifiuti, progettazione decommissioning industriali, progettazione impianti di trattamento acque reflue industriali, analisi e ottimizzazione processi industriali, progettazione interventi di risparmio energetico.



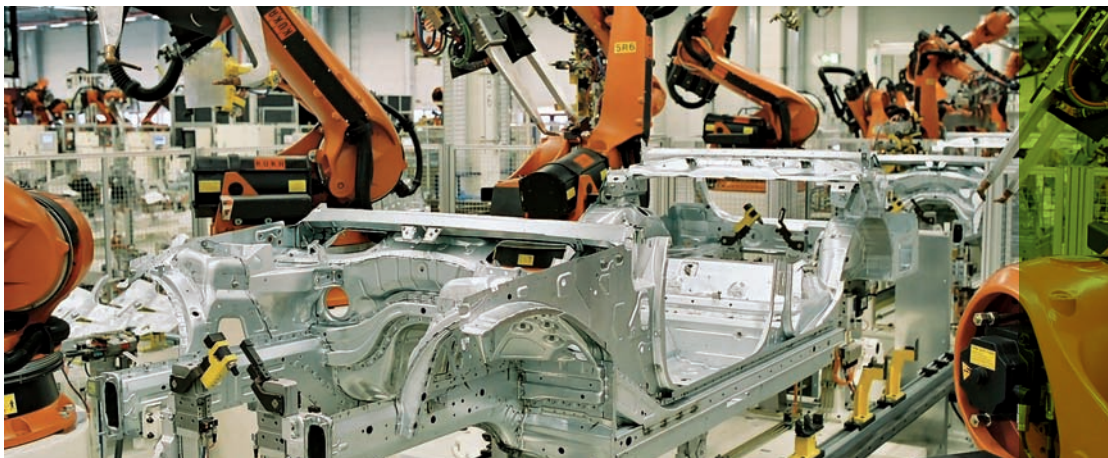
GESTIONE SITI CONTAMINATI

Indagini ambientali (suolo, sottosuolo e acque), Analisi di Rischio sito-specifica, esecuzione interventi di bonifica, mappatura e gestione bonifica amianto, monitoraggi ambientali (terreni ed acque), gestione operativa siti in bonifica mediante software dedicato, interventi di trasformazione e valorizzazione dell'area.



AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI

Autorizzazioni ambientali (AIA, AUA), Valutazioni di impatto ambientale (VIA), Valutazioni di incidenza (VINCA), Valutazione ambientale strategica (VAS).



EHS CONSULTING

Audit ambiente, salute, sicurezza.
Due Diligence tecniche ed ambientali, progettazione e mantenimento sistemi di gestione (SGA, SGQ, SGI), coordinamento sicurezza, consulenza sicurezza sul lavoro, monitoraggi indoor ambienti di lavoro (rumore, vibrazioni, campi elettromagnetici, microclima, qualità dell'aria, radon), Analisi e gestione Rischio Incidenti Rilevanti.



SOSTENIBILITÀ

Monitoraggio e gestione emissioni di gas serra, Studi di Life Cycle Assessment (LCA), calcolo dell'impronta ambientale (Carbon e Water Footprint), Audit energetici e certificazione energetica edifici, informazione, sensibilizzazione e comunicazione, rapporti di sostenibilità ambientale, valutazione ENVISION.



CONTATTI



Via G.B. Sammartini, 5
20125 Milano, Italy



P +39 02 6787911



www.proiter.it



REFERENCES PORTFOLIO

www.proiter.it/en/progetti.html

Follow us on



PRO ITER GROUP
HOLDING

www.proiter.it

